



357625, Россия, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Пятигорская, 118, телефон/факс +7 (87934) 2-91-00
E-mail: info@energoresours.ru www.energoresours.ru ОГРН 1022601227659, ИНН 2626020720,
р/счет 40702810460100002344 в Ставропольское отделение №5230 ПАО «Сбербанк» г. Ставрополь, БИК 040702615

**Информация о показателях финансово-хозяйственной деятельности
АО "Энергоресурсы" за 2024 год**

**(теплоснабжение, поставка теплоносителя и услуги горячего водоснабжения, участвуют в
общем производственном цикле теплоснабжения)**

опубликовано на сайте в разделе «Раскрытие информации»:

<https://energoresours.ru/info/osnovnye-pokazateli-finansovo-hozyajstvennoj-deyatelnosti>

- **Соответствие состава и свойств горячей воды установленным санитарным нормам и правилам в централизованных системах теплоснабжения и горячего водоснабжения за 2024 год АО "Энергоресурсы" (теплоснабжение, поставка теплоносителя и услуги горячего водоснабжения, участвуют в общем производственном цикле теплоснабжения):**

АО "Энергоресурсы" осуществляет производственный контроль качества воды систем централизованного горячего водоснабжения путем отбора проб в местах определенных программой производственного контроля качества горячей воды согласованной с ТОУ Роспотребнадзор по СК г. Ессентуки.

В соответствии с договором на проведение санитарно-эпидемиологической экспертизы, обследования, исследования, испытания и иного вида оценки от 15 января 2024 г. №Pg000146, от 20 мая 2024 г. № Pg001468, от 11 сентября 2024 г. № Pg002794, согласно спецификации лабораторных исследований в рамках программы производственного контроля качества горячей воды, проведены лабораторные исследования аккредитованным испытательным лабораторным центром филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ставропольском крае в Предгорном районе».

Соответствие состава и свойств горячей воды, установленным санитарным нормам и правилам в централизованных системах теплоснабжения и горячего водоснабжения за 2024 год зафиксированы в протоколах лабораторных исследований, согласно которым исследованные пробы воды от котельных № 2, № 3, № 4 соответствуют требованиям СанПиН.

- **Результаты технического обследования централизованных систем теплоснабжения и горячего водоснабжения за 2024 год АО "Энергоресурсы" (теплоснабжение, поставка теплоносителя и услуги горячего водоснабжения, участвуют в общем производственном цикле теплоснабжения):**

Разработаны мероприятия по подготовке к работе ОЗП, в которых предусмотрены работы, осуществляемые по графикам ППР (текущие и капитальные) ремонты централизованных систем горячего водоснабжения. Периодические профилактические работы проводятся по графику и включают периодические осмотры и профилактические испытания. Объем и периодичность работ предусмотрены в соответствии с требованиями ПТЭ, инструкциями и ПТБ. Согласно требований «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» №115 от 24.03.2003 года централизованные системы горячего водоснабжения подвержены испытаниям на прочность и плотность для выявления дефектов. По результатам испытаний трубопроводов на прочность и плотность составлены акты установленной формы. Для контроля за состоянием подземных теплопроводов, теплоизоляционных и строительных конструкций проведено 65 шурфовок по графику. Все выявленные дефекты на централизованных системах горячего водоснабжения устранены в сроки, не превышающие допустимого времени устранения аварии и восстановления теплоснабжения.

● Фактические значения показателей технико-экономического состояния систем АО «Энергоресурсы», включая значения показателей физического износа и энергетической эффективности за 2024 год (теплоснабжение, поставка теплоносителя и услуги горячего водоснабжения, участвуют в общем производственном цикле теплоснабжения):

Регулируемая финансово-хозяйственная деятельность АО "Энергоресурсы" за 2024 год:

Статья затрат	ФАКТ
1. Структура полезного отпуска	
1.1 Выр-ка тепла, т. Гкал.	264 605,548
1.2 Собственные нужды	5 159,812
в %	1,95%
ОТПУСК В СЕТЬ	259 445,736
1.3 Потери	53 410,007
в %	20,59%
Полезный отпуск, т.Гкал	206 035,729
с коллекторов	2 338,396
в т.ч. - население	2 075,419
- иные потребители	262,977
с сетей	203 697,333
в т.ч. - население	141 808,715
- бюджетные потребители	43 169,170
- иные потребители	18 719,448
2 Реализация (доходы по регулируемой деятельности) ВСЕГО тыс.руб., в т.ч.	592 044,20
<i>Горячее водоснабжение</i>	18 160,72
<i>Теплоноситель</i>	95,75
<i>Подключение к системе теплоснабжения</i>	0,00
<i>Теплоснабжение</i>	573 787,73
3 Затраты - всего тыс.руб., в т.ч. с налогом	597 585,66
4 Затраты - Горячее водоснабжение всего: в т.ч.	18 160,72
Затраты на услуги водоснабжения, тыс.руб.	18 160,72
куб.м	298 602,126
тариф - руб./м3	60,82
Налог на прибыль	0,00
Результат (+, -)	0,00
5 Затраты - Теплоноситель всего: в т.ч.	91,59
Теплоноситель (Химочищенная вода), тыс.руб.	90,81
куб.м	1 314,930
Налог на прибыль	0,779
Результат (+, -)	4,94
6 Затраты - Подключение к системе теплоснабжения: в т.ч.	0,00
Управленческие расходы - по статьям "Теплоснабжения" (справочно)	0,00
Материальные затраты	0,00
Налог на прибыль	0,00
Результат (+, -)	0,00

7 Затраты - Теплоснабжение* всего, в том числе	579 333,36
Операционные (подконтрольные) расходы (базовый уровень операционных расходов) всего, в том числе	172 515,79
Расходы на сырье и материалы	14 943,75
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	4 852,98
Расходы на оплату труда	144 321,74
Другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным	8 397,33
Неподконтрольные расходы всего, в том числе	64 591,69
Страховые взносы	43 612,36
Амортизация основных средств и нематериальных активов	15 395,02
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	3 833,28
Расходы на обязательное страхование	88,99
Арендная плата в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности	1 662,04
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды (стоков), теплоносителя всего, в том числе	342 225,87
Затраты на услуги водоснабжения, тыс.руб.	12 502,53
куб.м	172 800,125
тариф - руб./м3	72,35
Уд.расход на 1 Гкал выработки, м3/Гкал	0,6530
Затраты на услуги водоотведения, тыс.руб.	231,03
куб.м	6 500,227
тариф - руб./м3	35,54
Уд.расход на 1 Гкал выработки, м3/Гкал	0,0246
Топливо на технологические нужды (в том числе на работу когенерационной установки), тыс.руб.	279 792,34
тыс.куб.м	34 512,849
Переводной коэффициент (калорийности)	1,194
Расход условного топлива, тут	41 210,43
Уд. расход условного топлива на 1 Гкал отпуска в сеть, кг.ут/Гкал	158,84
Цена топлива, руб./м3	8,10690
Электроэнергия на технологические нужды, тыс.руб.	49 699,97
тыс.кВтч (в том числе на когенерационной установке произведено 113,130 тыс.кВтч)	6 894,630
Тариф на эл.эн., руб./кВтч	7,32876
Уд.расход эл.эн., на 1 Гкал выработки, кВтч/Гкал	26,06
Результат (+, -), в том числе налог на прибыль	-5 545,63

* Дополнительно относятся к п. 6 (к регулируемой деятельности по теплоснабжению) затраты из прибыли на другие цели (Статьи затрат принятые в тарифе в составе НВВ, но, по правилам бухгалтерского учета, относящиеся к прочим расходам и учитывающиеся по дебету счета 91.02 "Прочие расходы") на следующие суммы:

- по статье «Услуги банка» на сумму 482,88 тыс.руб.
- по статье «Прибыль на развитие производства» на сумму 1 736,80 тыс.руб;
- по статье «Прибыль на социальное развитие» на сумму 554,45тыс.руб.

• Стандарты качества

Следующие вопросы не должны были выполняться АО "Энергоресурсы" в 2024 году, так как она являющаяся единой теплоснабжающей организацией не является единой теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения:

- 1) Стандарты качества обслуживания единой теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения потребителей тепловой энергии;
- 2) Стандарты взаимодействия единой теплоснабжающей организации в ценовых зонах теплоснабжения с теплоснабжающими организациями в ценовых зонах теплоснабжения, владеющими на праве собственности и (или) ином законном основании источниками тепловой энергии;
- 3) Информация о выполнении соглашения об исполнении схемы теплоснабжения.

Единая теплоснабжающая организация не осуществляет деятельность в ценовых зонах теплоснабжения, так как не было вынесено решение в отношении г. Ессентуки, согласно Федеральному закону от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»:

глава 5.1. «Особенности правового регулирования в ценовых зонах теплоснабжения»

статья 23.3. «Ценовые зоны теплоснабжения»

пункт 4. «Решение об отнесении или неотнесении поселения, муниципального округа, городского округа к ценовой зоне теплоснабжения принимается Правительством Российской Федерации на основании предложения федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере топливно-энергетического комплекса, об отнесении или неотнесении поселения, муниципального округа, городского округа к ценовой зоне теплоснабжения, которое должно включать в себя в том числе заключение о соответствии или несоответствии поселения, муниципального округа, городского округа установленным частью 1 настоящей статьи критериям и рекомендацию об отнесении или неотнесении поселения, муниципального округа, городского округа к ценовой зоне теплоснабжения и которое подготовлено в порядке, установленном указанным федеральным органом исполнительной власти. закона.»

○ Информация о показателях физического износа объектов теплоснабжения (АО "Энергоресурсы" за 2024 год, приложение № 2 к бухгалтерскому балансу за 2024 год):

тыс.руб.

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло объектов		накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	убыток от обесценения	Переоценка		
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения				Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного) сооружения производственный и хозяйственный инвентарь офисное оборудование земельные участки здания Транспортные средства ППА на Земельные участки(корректировки в связи с изменениями учетной политики) ППА на Транспортные средства (корректировки в связи с изменением учетной политики) Арендованные машины и оборудование Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего в том числе:	5200	за 2024г.	376 525	(121 422)	9 412	(5 164)	1 805	(17 205)	-	-	380 773	(136 822)	
	5210	за 2023г.	372 095	(105 481)	4 648	(218)	181	(16 122)	-	-	376 525	(121 422)	
	5201	за 2024г.	72 994	(15 992)	8 250	(407)	296	(10 123)	-	-	80 837	(25 819)	
	5211	за 2023г.	69 176	(7 555)	3 872	(54)	17	(8 454)	-	-	72 994	(15 992)	
	5202	за 2024г.	42 987	(8 567)	720	-	-	(4 178)	-	-	43 707	(12 745)	
	5212	за 2023г.	42 989	(4 407)	-	(2)	2	(4 162)	-	-	42 987	(8 567)	
	5203	за 2024г.	236	(229)	-	-	-	(4)	-	-	236	(233)	
	5213	за 2023г.	236	(203)	-	-	-	(26)	-	-	236	(229)	
	5204	за 2024г.	1 578	(1 238)	-	-	-	(126)	-	-	1 578	(1 364)	
	5214	за 2023г.	1 635	(1 175)	105	(162)	162	(225)	-	-	1 578	(1 238)	
	5205	за 2024г.	56 108	-	-	-	-	-	-	-	56 108	-	
	5215	за 2023г.	56 108	-	-	-	-	-	-	-	56 108	-	
	5206	за 2024г.	191 494	(92 856)	181	-	-	(1 980)	-	-	191 675	(94 836)	
	5216	за 2023г.	191 494	(90 877)	-	-	-	(1 979)	-	-	191 494	(92 856)	
	5207	за 2024г.	3 855	(1 101)	116	-	-	(566)	-	-	3 971	(1 667)	
	5217	за 2023г.	3 855	(551)	-	-	-	(550)	-	-	3 855	(1 101)	
	5208	за 2024г.	2 523	(98)	-	-	-	(57)	-	-	2 523	(155)	
5218	за 2023г.	1 852	(42)	671	-	-	(56)	-	-	2 523	(98)		
5209	за 2024г.	4 750	(1 341)	7	(4 757)	1 509	(168)	-	-	-	-		
5219	за 2023г.	4 750	(671)	-	-	-	(670)	-	-	4 750	(1 341)		
5220	за 2024г.	-	-	138	-	-	(3)	-	-	138	(3)		
5230	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
5240	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
5250	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
5241	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
5251	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

○ Отчет о фактических показателях надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения АО "Энергоресурсы" за 2024 год (согласно приложения №34 к постановлению региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 14 марта 2023 г. № 14/1):

№ п/п	Наименование показателя	Фактический показатель			Плановый показатель	Отклонение (гр.5-гр.6)
		Межотопительный период	Отопительный период	Год		
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели надежности объектов теплоснабжения					
1.1.	Значение показателя надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в целом по теплоснабжающей организации	1,3056	1,9726	2,6033	1,555	1,0483
1.1.1.	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя, зафиксированное на границе балансовой принадлежности сторон договора, причиной которых явились технологические нарушения на тепловых сетях, шт.	47	147	194	-	-
1.1.2.	Общая протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении*, км	36,000	74,520	74,520	80,387	-5,867
1.2.	Значение показателя надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством прекращений подачи тепловой энергии в расчете на единицу тепловой мощности источника тепловой энергии теплоснабжающей организации	2,0682	0,9976	1,4300	0,315	1,1150
1.2.1.	Количество прекращений подачи тепловой энергии, зафиксированное на границе балансовой принадлежности сторон договора, причиной которых явились технологические нарушения на источниках тепловой энергии, шт.	88	203	291	-	-
1.2.2.	Суммарная располагаемая мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	42,55	203,49	203,49	203,39	0,1
2.	Показатели энергетической эффективности объектов теплоснабжения					
2.1.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг ут/Гкал	140,93	161,63	158,84	163,43	-4,59

2.2.	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/м ²	0,780	1,680	2,460	2,691	-0,231
2.3.	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал	17 215,20	36 194,81	53 410,01	53 410,0	0,01

*Общая протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении изменилась следующим образом: протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении в собственности АО "Энергоресурсы" = 74,520 км. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении эксплуатируемых по всем видам собственности – 80,387 км, в т. ч. тепловых сетей в собственности муниципального образования городского округа город – курорт Ессентуки - 5,389 км; 11 тепловых вводов в МКД по г. Ессентуки в государственной собственности Ставропольского края, согласно Распоряжению Правительства Ставропольского края №476-рп от 07. 09. 2020 года) - 0,478 км.

Генеральный директор
АО «Энергоресурсы»



А.В. Лиходиевский

Исп.: т. 8(87934) 2-91-00

А.В. Ахтырская, зам.начальника ПЭО

Е.А. Келигова, начальник ПЭО